

UNIONE LUCANA DEL LAGONEGRESE

Via Trav. Largo Plebiscito 12

85044 LAURIA

Tel. 0973 629578 - 822559

e-mail: unionelucanadellagonegrese@rete.basilicata.it

Pec: protocollo@pec.unionelucanalagonegrese.it

www.unionelucanalagonegrese.it

Cod. Fisc. 91014970767



Comuni: Castelluccio Inf., Castelluccio Sup., Lagonegro, Latronico, Lauria, Maratea, Nemoli, Rivello, Trecchina

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL PALAZZO DEL SEMINARIO DIOCESANO QUALE POLO DI ATTRAZIONE CULTURALE, TURISTICA E PER L’OSPITALITÀ E L’ACCOGLIENZA RELIGIOSA NEL COMPLESSO MONUMENTALE DEL PALAZZO VESCOVILE DI MELFI DIOCESI DI MELFI - RAPOLLA - VENOSA. CUP:F69C25000130002 - CIG: BBF11204E4.

VERBALE DI GARA N°1

Premesso che con determinazione n. 43 del 08/06/2026 (Reg.Gen. 61) il Responsabile dell’Area Tecnica Ing. Emilia Carlomagno, in esecuzione della determinazione contrarre n. 73 del 27/05/2026 del Responsabile Unico del Progetto della Diocesi di Melfi-Rapolla-Venosa, Ing. Geremia Russo Spena, provvedeva:

1. ad approvare la documentazione di gara, relativa alla procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 , con aggiudicazione mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all’art. 108 comma 1 del medesimo Codice, per l’affidamento dell’appalto dei *Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del Palazzo del Seminario Diocesano quale polo di attrazione culturale, turistica e per l’ospitalità e l’accoglienza religiosa nel complesso monumentale del Palazzo Vescovile di Melfi Diocesi di Melfi - Rapolla – Venosa*;
2. a dare atto che i termini per la presentazione delle offerte per lo svolgimento delle operazioni di gara sarebbero stati indicati nel Bando di gara e relativi allegati, sulla base delle indicazioni di cui alla determinazione a contrattare n. 73/2026 dell’Ente committente (Diocesi di Melfi-Rapolla-Venosa), precisando che tutta la documentazione di gara sarebbe stata resa disponibile con accesso libero, diretto e completo sulla piattaforma di approvvigionamento digitale di questa SUA al seguente indirizzo: <https://www.suaunionelucanalagonegrese.it>” nonché sul sito internet istituzionale della Stazione Unica Appaltante dell’Unione Lucana del Lagonegrese al seguente indirizzo: <http://www.unionelucanalagonegrese.it/> ;
3. ad indire, quindi, procedura di gara aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 , con aggiudicazione mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all’art. 108 comma 1 del medesimo Codice, secondo quanto riportato nella determinazione a contrattare n. 73/2026, della Diocesi di Melfi-Rapolla-Venosa, precisando che con riferimento alla verifica dell’eventuale anomalia delle offerte si procederà secondo le previsioni del disciplinare di gara;

4. a stabilire che la procedura in oggetto sarebbe stata gestita interamente in modalità telematica ai sensi degli artt. 25 e 29 del D. Lgs. n. 36/2023, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale della SUA al link <https://www.suaunionelucanalogonegrese.it>;

Dato atto che:

il disciplinare di gara ha stabilito quale termine ultimo per la presentazione delle offerte telematiche, il giorno 06/07/2026 ore 12:00, fissando l'apertura in seduta pubblica della busta telematica il giorno 07/07/2026 alle ore 09:00;

Viste

- la comunicazione del 06/07/2026 con la quale la s.a., preso atto che hanno partecipato alla procedura n. 22 operatori economici, stabiliva di ricorrere all'inversione procedimentale e posticipava l'apertura delle buste telematiche in seduta pubblica a data da destinarsi;
- la determina n.54 del 09/07/2026 (Reg. Gen.74) di nomina della commissione giudicatrice;
- la comunicazione del 09/07/2026 con la quale veniva fissata l'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche in seduta pubblica per il giorno 13/07/2026 alle ore 12:00;

Tanto premesso

l'anno duemila **VENTISEI**, il giorno **TREDICI** del mese di **LUGLIO**, alle **ore 12,15**, la sottoscritta Ing. Emilia Carlomagno in qualità di Responsabile dell'area tecnica dell'Unione Lucana del Lagonegrese e Responsabile Unico del Progetto, unitamente alla commissione giudicatrice in collegamento tramite piattaforma Google-meet, ha dato avvio alle operazioni di gara tramite la piattaforma eProcurement.

Risultano aver presentato domanda ventidue operatori economici come di seguito riportato:

Trovati 22 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	N.pl*	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.		
	1	ILVEA BUILDING SRL	03/07/2026	11:22:09				
	2	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	03/07/2026	16:12:09				
	3	RTI CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO S.C.AR.L./ARES COSTRU	03/07/2026	17:39:51				
	4	CONPAT SCARL	03/07/2026	17:46:48				
	5	RE.CO. SRL	03/07/2026	18:31:34				
	6	PRISMA SOC. COOP.	03/07/2026	19:01:23				
	7	SIREST S.r.l.	03/07/2026	19:08:47				
	8	NEI RESTAURO E COSTRUZIONI SRL	04/07/2026	11:43:29				
	9	LM IMPIANTI S.R.L. (MANDATARIA) GHIBLI S.R.L. (MANDANTE)	04/07/2026	14:02:13				
	10	MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	04/07/2026	23:12:59				
	11	SA.MO COSTRUZIONI DI SANSEVERINO MODESTINO	05/07/2026	19:10:26				
	12	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	06/07/2026	09:02:47				
	13	NEOSRESTAURI S.R.L.	06/07/2026	09:44:43				
	14	RTI SILCO	06/07/2026	09:53:53				
	15	VENTRA ANTONIO SRL	06/07/2026	09:54:17				
	16	R.C.R. RESTAURI S.R.L.	06/07/2026	10:08:22				
	17	CAVALLO PASQUALE	06/07/2026	10:36:44				
	18	Salvatore Ronga s.r.l.	06/07/2026	10:50:25				
	19	geom. giuseppe bocchetta srl	06/07/2026	11:00:18				
	20	SITICON S.R.L.	06/07/2026	11:16:34				
	21	ATI COMRES SRL - COSTRUZIONI FAVULLO SRL	06/07/2026	11:41:20				
	22	B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA COOPERATIVA	06/07/2026	11:52:53				

Si è quindi proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica prodotta dagli operatori economici in ordine di arrivo al fine di verificarne la completezza e l'ammissibilità.

Al termine della disamina della documentazione presentata, le buste tecniche presentate da tutti gli operatori economici risultano complete della documentazione richiesta al punto 16 del Disciplinare di gara. Pertanto la Commissione procederà, in seduta riservata, alla valutazione delle singole offerte tecniche e alla attribuzione dei relativi punteggi.

Alle ore 12:40 il RUP dichiara conclusa la seduta e provvede a trasmettere la documentazione tecnica ai membri della commissione.

Il presente verbale è pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante alla sezione “Bandi di Gara e contratti” e sulla piattaforma eProcurement dell’Unione Lucana del Lagonegrese .
Letto, condiviso e sottoscritto

La Commissione

Arch. Felicetta De Bonis – Presidente

Firmato digitalmente da

Felicetta De Bonis

C = IT

Arch. Francesco Vitale - Commissario e Segretario verbalizzante

Firmato digitalmente da

Francesco Vitale

CN = Francesco Vitale

C = IT

Ing. Geremia Russo Spena – Commissario



Ingegnere
GEREMIA RUSSO SPENA
ORDINE DEGLI
INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI POTENZA
13.07.2026 15:00:21
GMT+00:00

IL RUP

Ing. Emilia Carlomagno



Signed with  NamirialSign

EMILIA CARLOMAGNO
15/07/2026 08:08:19 UTC+0200